

ПРОТОКОЛ № 2
об итогах продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения

с. Александровское
Томская область

18 августа 2017 года
16 часов 00 минут

Присутствовали члены комиссии по приватизации муниципального имущества:
Крылов И.С., Панов С.Ф., Благинин В.А., Бобрешева Л.Н.

Присутствовали участники продажи:
-участник № 1 – индивидуальный предприниматель Геворгян Виталик Паруйрович;
-участник № 2 – гражданка Барышева Лариса Юрьевна.

Уполномоченный представитель Продавца муниципального имущества – председатель комиссии по приватизации муниципального имущества - Глава Александровского района **Крылов Игорь Сергеевич**.

Ведущий аукциона по продаже муниципального имущества – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Александровского района, **Благинин Владимир Анатольевич**.

Ведущий аукциона ознакомил участников продажи с основными правилами его проведения.

Вручаются карточки участникам продажи:
ИП Геворгяну Виталику Паруйровичу – карточка № 1;
Барышевой Ларисе Юрьевне – карточка № 2.

Уполномоченный представитель Продавца Крылов И.С. объявляет об открытии продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

Ведущий продажи Благинин В.А. оглашает следующее:

1.Объектом продажи является выставленное одним лотом муниципальное имущество:

1)здание, нежилое, 1-этажное, материал стен - железобетонные плиты, 1991 года постройки, общая площадь 450,0 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000018:501, расположенное по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Партизанская, 88, строен. 19;

2)земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания склада, общая площадь 865 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000018:313, расположенный по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Партизанская, 88/3.

2.Цена первоначального предложения 526 000,00 рублей.

3.Минимальная цена предложения (цена отсечения) 263 000,00 рублей.

4.Шаг понижения 52 600,00 рублей.

5.Шаг аукциона 26 300,00 рублей.

Проводится поэтапная процедура продажи.

Этап № 1. 1)Объявляется первоначальная цена предложения – 526000,00 рублей.

2)Цену подтвердили участники – нет.

Этап № 2. 1)Первоначальная цена предложения 526000,00 рублей снижается на шаг понижения 52600,00 рублей. Объявляется цена предложения – 473400,00 рублей.

2) Цену подтвердили участники – нет.

Этап № 3. 1) Цена предложения 473400,00 рублей снижается на шаг понижения – 52600,00 рублей. Объявляется цена предложения – 420800,00 рублей.

2) Цену подтвердили участники – нет.

Этап № 4. 1) Цена предложения 420800,00 рублей снижается на шаг понижения – 52600,00 рублей. Объявляется цена предложения – 368200,00 рублей.

2) Цену подтвердили участники – нет.

Этап № 5. 1) Цена предложения 368200,00 рублей снижается на шаг понижения – 52600,00 рублей. Объявляется цена предложения – 315600,00 рублей.

2) Цену подтвердили участники – нет.

Этап № 6. 1) Цена предложения 315600,00 рублей снижается на шаг понижения – 52600,00 рублей. Объявляется цена предложения – 263000,00 рублей.

2) Цену подтвердили: участник № 1.

Ведущий объявляет, что муниципальное имущество считается проданным; победителем продажи является участник № 1 индивидуальный предприниматель Геворгян Виталик Паруйрович (карточка № 1), согласившаяся с ценой продажи в сумме 263000,00 рублей.

По результатам проведения процедуры продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, руководствуясь статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549,

Комиссия РЕШИЛА:

1. Признать победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения:

1) здания, нежилого, 1-этажного, материал стен - железобетонные плиты, 1991 года постройки, общая площадь 450,0 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000018:501, расположенного по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Партизанская, 88, строен. 19;

2) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания склада, общая площадь 865 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000018:313, расположенного по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Партизанская, 88/3, индивидуального предпринимателя Геворгяна Виталика Паруйровича, проживающего по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Юргина, 21, кв. 2.

2. Вручить индивидуальному предпринимателю Геворгяну Виталику Паруйровичу уведомление о признании его победителем в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения не позднее дня подписания настоящего протокола.

3. Заключить с победителем продажи индивидуальным предпринимателем Геворгяном Виталиком Паруйровичем договор купли-продажи муниципального имущества:

1) здания, нежилого, 1-этажного, материал стен - железобетонные плиты, 1991 года постройки, общая площадь 450,0 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000018:501,

расположенного по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Партизанская, 88, строен. 19;

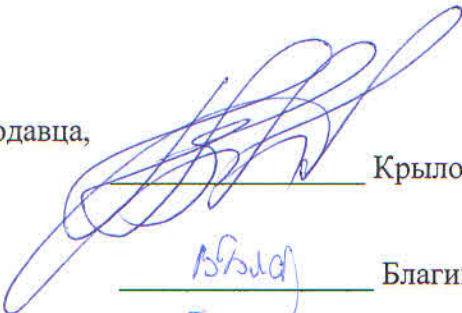
2) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания склада, общая площадь 865 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000018:313, расположенного по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Партизанская, 88/3, по предложенной ей **цене продажи в сумме 263000,00** (Двести шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

4. Задаток в сумме 105200,00 рублей, перечисленный индивидуальным предпринимателем Геворгяном Виталиком Паруйровичем для участия в продаже посредством публичного предложения Объекта продажи, зачислить в счёт оплаты по договору купли-продажи, заключённому с индивидуальным предпринимателем Геворгяном Виталиком Паруйровичем.

5. Задаток в сумме 105200,00 рублей, перечисленный участником продажи № 2 Барышевой Л.Ю. для участия в продаже посредством публичного предложения Объекта продажи и не ставшей победителем продажи, вернуть на указанный ей в договоре о задатке счёт в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

6. Опубликовать итоги продажи посредством публичного предложения Объекта продажи на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального образования «Александровский район» www.als.tomskinvest.ru в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола.


Уполномоченный представитель Продавца,
председатель комиссии


Крылов И.С.

Ведущий аукциона,
Заместитель председателя комиссии


Благинин В.А.

Члены комиссии


Бобрешева Л.Н.


Панов С.Ф.