

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах аукциона по продаже муниципального имущества

с. Александровское  
Томская область

28 июля 2017 года  
15 часов 00 минут

Присутствовали члены комиссии по приватизации муниципального имущества:  
Крылов И.С., Благинин В.А., Пантелеева Т.А., Бобрешева Л.Н.  
Отсутствуют: Климова А.А. (отпуск), Панов С.Ф. (отпуск).

Присутствовали участники аукциона:  
-участник № 1 – гражданин Уений Вячеслав Венадьевич;  
-участник № 2 – гражданка Беляева Елена Михайловна.

Уполномоченный представитель Продавца муниципального имущества – председатель комиссии по приватизации муниципального имущества - Глава Александровского района **Крылов Игорь Сергеевич**.

Ведущий аукциона по продаже муниципального имущества - начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Александровского района, заместитель председателя комиссии по приватизации муниципального имущества **Благинин Владимир Анатольевич**.

Ведущий аукциона ознакомил участников аукциона с основными правилами его проведения.

Вручаются карточки участникам аукциона:  
Уений Вячеславу Венадьевичу – карточка № 1;  
Беляевой Елене Михайловне – карточка № 2.

Уполномоченный представитель Продавца Крылов И.С. объявляет об открытии аукциона по продаже муниципального имущества.

Ведущий аукциона Благинин В.А. оглашает следующее:

1. Объектом продажи является муниципальное имущество:

1)помещение, нежилое, 1-этажное, кирпичное, 1991 года постройки, общая площадь 131,2 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000017:2638, адрес: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Брусничная, д. 9, пом. 1;

2)земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания объекта: «Нежилое здание – гараж», площадь 216 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000017:2519, расположенный по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Брусничная, 9, земельный участок № 1.

2. Начальная цена продажи 237 000,00 рублей.

3. Шаг аукциона 11 850,00 рублей.

Проводится поэтапная процедура аукциона.

1. Первоначальная цена предложения 237 000,00 рублей.

Цену подтвердили участники № 1 и № 2.

2. Цена предложения 237 000,00 рублей повышается на шаг аукциона в сумме 11 850,00 рублей. Объявляется цена предложения – 248 850,00 рублей.

Цену подтвердил участник № 1.



Ведущий объявляет об окончании аукциона. Муниципальное имущество считается проданным. Победителем аукциона объявляется участник № 1 - гражданин Уений Вячеслав Венадьевич, согласившийся с ценой продажи в сумме 248 850,00 рублей.

По результатам проведения процедуры продажи муниципального имущества на открытом аукционе, руководствуясь статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585,

**Комиссия РЕШИЛА:**

1. Признать победителем аукциона по продаже муниципального имущества:

1) помещения, нежилого, 1-этажного, кирпичного, 1991 года постройки, общая площадь 131,2 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000017:2638, адрес: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Брусничная, д. 9, пом. 1;

2) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания объекта: «Нежилое здание – гараж», площадь 216 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000017:2519, расположенного по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Брусничная, 9, земельный участок № 1,

гражданина Уений Вячеслава Венадьевича (ИНН 702280141406, СНИЛС № 035-764-915-80), 29.10.1973 года рождения, паспорт 69 01 № 291870, выдан 28.12.2001 Александровским РОВД Томской области, зарегистрированного по месту проживания: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Брусничная, д. 14, кв. 1.

2. Направить гражданину Уений Вячеславу Венадьевичу уведомление о признании его победителем аукциона по продаже муниципального имущества в день подписания настоящего протокола.

3. Заключить с победителем аукциона – гражданином Уений Вячеславом Венадьевичем договор купли-продажи муниципального имущества:

1) помещения, нежилого, 1-этажного, кирпичного, 1991 года постройки, общая площадь 131,2 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000017:2638, адрес: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Брусничная, д. 9, пом. 1;

2) земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания объекта: «Нежилое здание – гараж», площадь 216 кв. м, кадастровый номер 70:01:0000017:2519, расположенного по адресу: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Брусничная, 9, земельный участок № 1,

в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего протокола по предложенной им **цене продажи в сумме 248 850,00** (Двести сорок восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

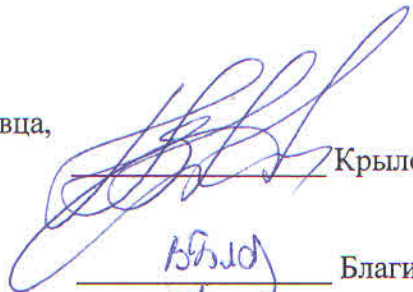
4. Задаток в сумме 47 400,00 рублей, перечисленный гражданином Уений Вячеславом Венадьевичем для участия в аукционе по продаже муниципального имущества, зачислить в счёт оплаты по договору купли-продажи, заключённому с гражданином Уений Вячеславом Венадьевичем.

5. Задаток в размере 47 400,00 рублей, перечисленные участникам аукциона гражданкой Беляевой Еленой Михайловной для участия в аукционе по продаже

муниципального имущества, не ставшей победителем, вернуть в течение пяти дней со дня подписания настоящего протокола.

6. Опубликовать итоги аукциона по продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации, официальном сайте муниципального образования «Александровский район» в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола.

Уполномоченный представитель Продавца,  
председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ Крылов И.С.

Ведущий аукциона,  
заместитель председателя комиссии

  
\_\_\_\_\_ Благинин В.А.

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ Пантелеева Т.А.

  
\_\_\_\_\_ Бобрешева Л.Н.