



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2016

№ 902

с. Александровское

Об утверждении методики прогнозирования доходов бюджета муниципального образования «Александровский район» по основным видам налоговых и неналоговых доходов

В. Мумбер
26.08.16

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, распоряжением Губернатора Томской области от 26.08.2016 № 218-р «О сроке и порядке разработки и утверждения методик прогнозирования поступлений доходов в областной и (или) местные бюджеты»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить методику прогнозирования доходов бюджета муниципального образования «Александровский район» по основным видам налоговых и неналоговых доходов согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Александровского района Мумбера В.П.

Глава Александровского района

Лутфулина Е.Л.
2-48-86



И.С. Крылов

ФИНАНСОВЫЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ВХ. № 1697
03.10.2016



Методика
прогнозирования доходов бюджета муниципального образования «Александровский район» по основным видам налоговых и неналоговых доходов

1. Общие положения

1. Настоящая Методика прогнозирования доходов районного бюджета муниципального образования «Александровский район» по основным видам налоговых и неналоговых доходов разработана в целях реализации принципа реалистичности районного бюджета муниципального образования «Александровский район» в части прогнозирования доходов бюджета и применяется для расчета доходов муниципального образования «Александровский район».

1.2. Налоговые и неналоговые доходы (далее - доходы) прогнозируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Томской области исходя из прогноза макроэкономических показателей социально-экономического развития территории, основных принципов бюджетной и налоговой политики.

1.3. Расчеты прогноза доходов производятся Финансовым отделом Администрации Александровского района (далее – Финансовый отдел) и главными администраторами доходов бюджета муниципального образования «Александровский район» в разрезе видов доходов в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации.

1.4. Главные администраторы доходов бюджета представляют в Финансовый отдел расчеты по доходам одновременно с пояснительной запиской, содержащей анализ факторов, влияющих на объем прогнозных показателей доходов по сравнению с объемами соответствующих поступлений доходов в отчетном году (год предшествующий планируемому) и оценкой исполнения доходов текущего финансового года.

2. Налоговые доходы

2.1. Налог на доходы физических лиц

Прогнозирование налога на доходы физических лиц производится в соответствии с главой 23 «Налог на доходы физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ) на основе показателей прогноза фонда оплаты труда, показателей, используемых для определения сумм налоговых вычетов и нормативов отчисления от налога в районный бюджет в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Поступление налога на доходы физических лиц (НДФЛ) на очередной финансовый год и плановый период рассчитывается двумя способами, итоговый вариант определяется методом экспертной оценки:

Расчет прогнозируемой суммы налога производится по формулам:

Первый вариант расчета:

$$\text{НДФЛ} = ((\text{ФОТ} - \text{В}) \times \text{Ст} + \text{НДФЛ}_{\text{пр}}) \times \text{Н}, \text{ где:}$$

НДФЛ - прогнозируемая сумма налога на доходы физических лиц;

ФОТ - прогнозируемый фонд оплаты труда;

В - налоговые вычеты;

Ст - ставка налога (13%);

НДФЛпр - прогнозируемая сумма налога, взимаемого по специальным налоговым ставкам (9%, 30%, 35%);

Н - норматив отчисления от налога в районный бюджет.

Второй вариант расчета:

Прогноз поступления суммы налога на доходы физических лиц в районный бюджет на очередной финансовый год и плановый период рассчитывается исходя из динамики поступлений, сложившейся за три года, предшествующих текущему финансовому году, и прогноза увеличения средней заработной платы.

При расчете учитываются дополнительные или выпадающие доходы районного бюджета по НДФЛ, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства в очередном финансовом году и плановом периоде и влиянием иных факторов.

2.2. Налог на имущество физических лиц

Для расчета поступлений налога на имущество физических лиц используется информация из:

- 1) годового отчета о поступлениях в районный бюджет;
- 2) отчетности налоговых органов в разрезе поселений;
- 3) от муниципальных унитарных предприятий об инвентаризационной стоимости объектов недвижимости.

Поступления по налогу на имущество физических лиц определяются исходя из суммы фактически исчисленного к уплате налога с учетом изменений законодательства, коэффициента пересчета стоимости строений, помещений и сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности и сумм недоимки по налогу на имущество физических лиц.

Сумма налога на имущество физ. лиц	=	Инвентаризационная стоимость, по которой начислен и предъявлен к уплате налог	x	Ставка налога	+	Недоимка по налогу
---	---	--	---	------------------	---	-----------------------

Учитывая низкую собираемость налога на имущество физических лиц целесообразно сумму налога, полученную расчетным путем, скорректировать на собираемость.

2.3. Земельный налог

Для расчета поступлений земельного налога используется:

- 1) отчет налогового органа о налоговой базе и структуре начислений по земельному налогу;
- 2) годовой отчет о поступлениях в районный бюджет;
- 3) оценка суммарной площади земельных участков в пределах границ межселенной территории, облагаемых налогом и арендной платой, за отчетный и планируемый период;
- 4) коэффициент увеличения кадастровой стоимости земли;
- 5) сведения о недоимки по налогу по категориям плательщиков, в том числе недоимки возможной к взысканию.

Расчет поступления земельного налога ЗНп рассчитывается двумя вариантами, итоговый вариант определяется методом экспертной оценки:

Первый вариант расчета:

$$\text{ЗНп} = ((\text{ЗНф} * \text{Т}) + \text{ПР} - \text{ВБ} \pm \text{Л}) * \text{V} \text{ где:}$$

ЗНп - прогноз поступления суммы земельного налога в бюджет в планируемом периоде;

При расчете ЗНп необходимо учитывать корректировки при изменении сроков уплаты налога по юридическим и физическим лицам;

ЗНф - факт поступления земельного налога в бюджет предшествующего периода;

Т - темп роста налогооблагаемой базы в прогнозируемом году к предыдущему году;

ВБ - сумма налога по землям, планируемым к выбытию при разграничении собственности на землю;

ПР - сумма налога по землям, признанных объектом налогообложения в соответствии со статьей 398 НК РФ в прогнозируемом периоде;

Л - сумма льгот, вступивших в силу или отмененных с прогнозируемого года, в соответствии с законодательством Российской Федерации и решениями органов местного самоуправления района и поселений;

V - прирост недоимки в текущем периоде.

Второй вариант расчета:

$$ЗН = \text{SUM}((КД1 * СТ1 + КД2 * СТ2 + \dots) \pm Л - ВБ + ПР) * К$$

где:

ЗНп - прогноз поступления суммы земельного налога в бюджет в планируемом периоде;

КД1, КД2 - кадастровая стоимость земельных участков в зависимости от вида использования земли, согласованная с Администрацией Томской области;

СТ1, СТ2 - налоговая ставка, установленная решениями органов местного самоуправления, для соответствующего вида земель разрешенного использования;

Л - сумма льгот, вступивших в силу или отмененных с прогнозируемого года, в соответствии с законодательством Российской Федерации и решениями органов местного самоуправления района и поселений;

ВБ - сумма налога по землям, планируемым к выбытию при разграничении собственности на землю;

ПР - сумма налога по землям, признанных объектом налогообложения в соответствии со статьей 398 НК РФ в прогнозируемом периоде;

К-коэффициент увеличения кадастровой стоимости на планируемый период.

2.4. Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Прогнозирование налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, осуществляется в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» НК РФ, исходя из фактических поступлений налога в отчетном году и на последнюю отчетную дату текущего финансового года, динамики макроэкономических показателей (рост потребительских цен на товары, работы, услуги и прибыли прибыльных предприятий) и налоговой базы.

Для расчета налога взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения используются:

- 1) отчет налогового органа за отчетный период;
- 2) информация о сумме недоимки по налогу на последнюю отчетную дату;
- 3) годовой отчет об исполнении районного бюджета;
- 4) информация о динамике экономических показателей в Александровском районе и размере коэффициента-дефлятора.

Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитывается по формуле:

$$УСН_{п} = (УСН_{п(д)} + УСН_{п(д-р)}) \times Н, \text{ где:}$$

УСН_п - сумма налога, планируемая к поступлению в районный бюджет в очередном финансовом году;

УСН_{п(д)} - сумма налога, планируемая к поступлению в районный бюджет

п(д)
в очередном финансовом году, для объекта налогообложения «доходы»;
УСН_п - сумма налога, планируемая к поступлению в районный бюджет

п(д-р)
в очередном финансовом году, для объекта налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов»;

Н - норматив отчисления от налога в районный бюджет.

Каждый из двух видов налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (независимо от объекта налогообложения), рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{УСН}_{\text{п}} = \text{УСН}_{\text{ожд}} \times K1 \times K2 \pm Д, \text{ где:}$$

УСН_п - сумма налога, планируемая к поступлению в районный бюджет
в очередном финансовом году;
УСН_{ожд} - ожидаемые поступления налога в районный бюджет в текущем году;

K1 - коэффициент, характеризующий динамику макроэкономических показателей Томской области в очередном финансовом году по сравнению с текущим годом;

K2 - коэффициент, характеризующий динамику налоговой базы в очередном финансовом году по сравнению с текущим финансовым годом;

Д - дополнительные или выпадающие доходы районного бюджета по налогу в очередном финансовом году, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства, динамикой недоимки или другими причинами.

Аналогично налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, планируемому к поступлению в районный бюджет в очередном финансовом году, рассчитывается налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на плановый период.

2.5. Единый сельскохозяйственный налог

Прогнозирование единого сельскохозяйственного налога осуществляется в соответствии с главой 26.1 «Система налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог)» НК РФ, исходя из фактических поступлений налога в отчетном году и за истекший период текущего года, динамики макроэкономических показателей (индекса роста потребительских цен на товары, работы, услуги) и налоговой базы.

Для расчета единого сельскохозяйственного налога используются:

- 1) отчет налогового органа за отчетный год;
- 2) информация о сумме недоимки по налогу на последнюю отчетную дату;
- 3) годовой отчет об исполнении районного бюджета;
- 4) информация о динамике экономических показателей в Александровском районе и о размере коэффициента-дефлятора, необходимого для расчета налоговой базы;
- 5) информация от плательщиков налога о прогнозируемых платежах в бюджет.

Единый сельскохозяйственный налог рассчитывается по формуле:

$$\text{ЕСХН}_{\text{п}} = (\text{ЕСХН}_{\text{ожд}} \times K1 \times K2 \pm Д) \times Н, \text{ где:}$$

ЕСХН_п - сумма налога, планируемая к поступлению в районный бюджет, в

п
очередном финансовом году;
ЕСХН - ожидаемые поступления налога в районный бюджет в текущем году;
ожд

K1 - коэффициент, характеризующий динамику экономических показателей Александровского района в очередном финансовом году по сравнению с текущим годом;

K2 - коэффициент, характеризующий динамику налоговой базы в очередном финансовом году по сравнению с текущим годом;

Д - дополнительные или выпадающие доходы районного бюджета по налогу в очередном финансовом году, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства, динамикой недоимки или другими причинами;

Н - норматив отчисления от налога в районный бюджет.

Аналогично единому сельскохозяйственному налогу, планируемому к поступлению в районный бюджет в очередном финансовом году, рассчитывается единый сельскохозяйственный налог на плановый период

2.6. Государственная пошлина

Государственная пошлина прогнозируется в соответствии с главой 25.3 «Государственная пошлина» НК РФ исходя из динамики поступлений, сложившейся за три года, предшествующих текущему, оценки исполнения в текущем году и прогнозов главных администраторов (администраторов) государственной пошлины, зачисляемой в районный бюджет в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Для расчета поступлений государственной пошлины используются:

- 1) отчет налогового органа на последнюю отчетную дату;
- 2) отчеты об исполнении районного бюджета;
- 3) информация администраторов государственной пошлины о прогнозе платежей в районный бюджет.

Государственная пошлина рассчитывается по формуле:

$$ГП = ГП1 + ГП2 + ГП3 + \text{и т.д.}, \text{ где:}$$

ГП - сумма государственной пошлины, планируемая к поступлению в районный бюджет в очередном финансовом году;

ГП1, ГП2, ГП3 и т.д. - виды государственной пошлины, планируемые к поступлению в очередном финансовом году.

Каждая из видов государственной пошлины рассчитывается по следующей формуле:

$$ГП = (ГП \times K1) \pm Д, \text{ где:}$$

ожд

ГП - сумма государственной пошлины, планируемая к поступлению в районный бюджет в очередном финансовом году;

ГП - ожидаемые поступления государственной пошлины в районный бюджет в текущем году;

K1 - коэффициент, характеризующий динамику поступлений в текущем году по сравнению с отчетным годом;

Д - дополнительные или выпадающие доходы районного бюджета по государственной пошлине в очередном финансовом году и плановом периоде, связанные с изменениями налогового и бюджетного законодательства и другими причинами.

Аналогично государственной пошлине, планируемой к поступлению в районный бюджет в очередном финансовом году, рассчитывается государственная пошлина на плановый период.

3. Неналоговые доходы

3.1. Арендная плата за землю

Основой расчета потенциала арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, которые расположены в границах межселенной территории и находящиеся в муниципальной собственности (далее - земельные участки), являются:

1) статья 57 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) нормативные правовые акты Администрации Томской области и уполномоченных органов местного самоуправления, устанавливающие порядок определения размера арендной платы за земельные участки;

2) ожидаемый объем поступлений арендной платы за земельные участки в текущем финансовом году, учитывающий ее начисление на текущий финансовый год по действующим на расчетную дату договорам аренды, фактические поступления текущих платежей и задолженности прошлых лет в первом полугодии текущего финансового года, прогноз погашения задолженности до конца текущего финансового года, прогнозы изменения поступлений арендной платы, обусловленные увеличением (сокращением) площадей земельных участков, сдаваемых в аренду, во втором полугодии текущего года (по данным Отдела имущественных и земельных отношений Администрации Александровского района (далее – Отдел имущественных и земельных отношений));

3) прогноз Отдела имущественных и земельных отношений об объемах уменьшения арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году (далее - объем уменьшения арендной платы) обусловленных:

1) планируемым Отделом имущественных и земельных отношений выбытием земель из арендных отношений в очередном финансовом году (в том числе: в связи с разграничением земель по видам собственности (федеральная, областная, муниципальная); продажей земельных участков; с приватизацией земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под муниципальными объектами недвижимости, подлежащими реализации в соответствии с Перечнем недвижимых нежилых объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в текущем финансовом году.);

2) планируемым поступлением в текущем финансовом году платежей, носящих разовый характер (в том числе задолженности прошлых лет),

3) планируемым расширением в очередном финансовом году перечня льготных категорий арендаторов земельных участков,

4) планируемым изменением порядка определения размера арендной платы за земельные участки, установленного нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района;

- прогноз Отдела имущественных и земельных отношений об объемах увеличения арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году (далее - объем увеличения поступлений арендной платы) в связи с планируемым увеличением площадей земельных участков, сдаваемых в аренду (в том числе за счет перехода плательщиков с бессрочного пользования на арендные отношения) и изменением порядка определения размера арендной платы за земельные участки, установленного нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района;

- прогноз о темпах роста индекса потребительских цен на очередной финансовый год (далее - Коэффициент-дефлятор);

- сведения о размере задолженности арендной платы за земельные участки на последнюю отчетную дату текущего финансового года, в том числе возможную ко взысканию (по данным Отдела имущественных и земельных отношений).

Прогноз общей суммы поступлений арендной платы за земельные участки рассчитывается по формуле:

Прогноз общей суммы арендной платы за земельные участки = (Ожидаемый объем поступлений в текущем году - Объем поступлений в текущем году платежей, носящих разовый характер - Объем уменьшения арендной платы + Объем увеличения поступлений арендной платы) x Коэффициент-дефлятор + Прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет.

Прогноз поступлений арендной платы за земельные участки, подлежащих зачислению в районный бюджет, определяется путем применения к исчисленному прогнозу общей суммы арендной платы за земельные участки нормативов ее зачисления в бюджеты муниципальных районов, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3.2. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Александровского района.

Основой расчета доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Александровского района, являются:

1) порядок исчисления и уплаты в бюджет арендной платы за пользование находящимися в собственности района нежилыми зданиями, отдельными помещениями, строениями, сооружениями и имущественными комплексами, установленный нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района;

2) ожидаемый объем поступлений арендной платы за имущество в текущем финансовом году, учитывающий ее начисление на текущий финансовый год по действующим на расчетную дату договорам аренды, фактических поступлений текущих платежей и задолженности прошлых лет в первом полугодии текущего финансового года, прогноз погашения задолженности во втором полугодии текущего финансового года, прогноз изменения поступлений арендной платы за имущество, обусловленных увеличением (сокращением) площадей, сдаваемых в аренду во втором полугодии текущего финансового года (по данным главных администраторов доходов бюджета);

3) информация главных администраторов доходов бюджета о прогнозе объема выбытия арендной платы за имущество в очередном финансовом году (далее - объем выбытия арендной платы за имущество) в связи с уменьшением площадей, сдаваемых в аренду (на основании Перечня недвижимых нежилых объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в текущем финансовом году, планируемого преобразования казенных учреждений в бюджетные и автономные, выбытия имущества в связи с передачей полномочий и иных причин), предоставлением льгот по арендной плате за имущество и планируемым изменением порядка исчисления и уплаты в бюджет арендной платы за имущество, установленного нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района;

4) информация главных администраторов доходов бюджета о прогнозе объемов увеличения поступлений арендной платы за имущество в очередном финансовом году (далее - объем увеличения поступлений арендной платы за имущество) в связи с планируемым увеличением площадей, сдаваемых в аренду (в том числе в связи с планируемым преобразованием бюджетных и автономных учреждений в казенные), изменением порядка исчисления и уплаты в бюджет арендной платы за имущество,

установленного нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района, и иными причинами;

5) сведения о размере задолженности по арендной плате за имущество на последнюю отчетную дату, в том числе возможную ко взысканию (по данным главных администраторов доходов бюджета);

6) информация о размере индекса потребительских цен на товары и услуги по Томской области на очередной финансовый год (далее - Коэффициент-дефлятор);

Прогноз поступлений арендной платы за имущество в бюджет рассчитывается по формуле:

Прогноз поступлений арендной платы за имущество = (Ожидаемые поступления арендной платы за имущество - Объем поступлений, носящих разовый характер + Объем увеличения поступлений арендной платы за имущество - Объем выбытия арендной платы за имущество) x Коэффициент-дефлятор + Прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет.

3.3. Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Основой расчета прогноза поступлений платы за негативное воздействие на окружающую среду в бюджет являются:

1) статья 57 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) коэффициенты индексации ставок, указанные в проекте Федерального закона о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период (далее - коэффициенты индексации ставок).

Общий прогноз поступлений платы за негативное воздействие на окружающую среду рассчитывается исходя из суммы ожидаемых платежей в текущем финансовом году за вычетом сумм поступлений, носящих разовый характер (сверхлимитная плата, начисленная в текущем финансовом году в связи с неполучением природопользователями разрешений на выбросы (сбросы) загрязняющих веществ, лимитов на размещение отходов производства и потребления, задолженность прошлых лет, поступившая в первом полугодии текущего года), с учетом дополнительных (или выпадающих) доходов районного бюджета в очередном финансовом году, связанных с планируемым изменением количества плательщиков, видов негативного воздействия на окружающую среду и иными причинами, с применением коэффициента индексации ставок и учетом прогноза поступлений на очередной финансовый год в виде погашения задолженности прошлых лет.

Прогнозируемый объем поступлений платы за негативное воздействие на окружающую среду, подлежащий зачислению в районный бюджет, определяется путем применения к исчисленному общему прогнозу поступлений платы за негативное воздействие на окружающую среду норматива ее зачисления в бюджеты муниципальных районов, установленного Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3.4. Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства

Планирование поступлений доходов от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства осуществляется на основании:

1) действующих порядков установления и исчисления доходов от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства, установленных нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района;

2) информации главных администраторов доходов бюджета по прогнозу данных поступлений.

Расчет прогноза поступлений доходов от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства производится соответствующими главными администраторами доходов бюджета исходя из объемов ожидаемых платежей в текущем финансовом году за вычетом поступлений, носящих разовый характер, с

учетом дополнительных (или выпадающих) доходов районного бюджета в очередном финансовом году, связанных с прогнозируемым изменением объема оказываемых услуг, изменением порядков установления и исчисления данных доходов, установленных нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района, и иными причинами.

3.5. Доходы от реализации имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенной территории

Планирование данных поступлений на очередной финансовый год производится соответствующими главными администраторами доходов бюджета на основании Перечня недвижимых нежилых объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в текущем финансовом году.

Доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности, прогнозируются исходя из средней стоимости одного квадратного метра объектов недвижимости, сложившейся по результатам торгов текущего года, и учетом иных факторов, влияющих на формирование цен на объекты недвижимости. Главный администратор доходов при планировании доходов от реализации имущества вправе учесть риски, связанные с отсутствием спроса на объекты, запланированные к реализации.

При прогнозировании поступлений от реализации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, одновременно прогнозируются доходы от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, что обусловлено статьей 7 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Прогноз поступлений доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, рассчитывается Отделом имущественных и земельных отношений следующими способами:

1) доходы от продажи земельных участков собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, исходя из количества земельных участков, планируемых к продаже, и выкупной цены, установленной нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района;

2) доходы от продажи земельных участков, свободных от прав третьих лиц, исходя из площади земельных участков, планируемых к продаже, и средней стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей территориальной зоны по оценке главного администратора доходов бюджета, учитывающей результаты торгов текущего финансового года и иные факторы, влияющие на формирование цен на земельные участки.

Прогноз общей суммы доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, рассчитывается Отделом имущественных и земельных отношений следующими способами:

1) прогноз общей суммы доходов от продажи земельных участков собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, исходя из количества земельных участков, планируемых к продаже, и выкупной цены, установленной нормативными правовыми актами Администрации Томской области и Администрации Александровского района;

2) прогноз общей суммы доходов от продажи земельных участков, свободных от прав третьих лиц, исходя из площади земельных участков, планируемых к продаже, и средней стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей территориальной зоны по оценке главного администратора, учитывающей результаты

торгов текущего финансового года и иные факторы, влияющие на формирование цен на земельные участки.

Прогноз доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, подлежащих зачислению в районный бюджет, определяется путем применения к исчисленному прогнозу общей суммы поступлений норматива ее зачисления в бюджеты муниципальных районов, установленного Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3.6. Штрафы, санкции, возмещение ущерба

Для расчета поступлений штрафов в бюджет используются:

- 1) информация главных администраторов доходов бюджета;
- 2) законодательство Российской Федерации и Томской области, устанавливающее меры ответственности за правонарушения;
- 3) статья 46 Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- 4) информация о размере индекса потребительских цен на товары и услуги по Томской области на очередной финансовый год (далее - коэффициент - дефлятор).

Прогноз поступлений штрафных санкций в бюджет рассчитывается исходя из ожидаемых поступлений в текущем финансовом году за вычетом поступлений штрафных санкций, носящих разовый характер, с учетом дополнительных (или выпадающих) доходов районного бюджета, связанных с планируемым изменением в очередном финансовом году объемов проверок, изменением законодательства Российской Федерации и Томской области и повышения взыскиваемости в очередном финансовом году на величину равную коэффициенту-дефлятору.