

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

с. Александровское
Томской области

20 октября 2023 года
10 часов 00 минут

Присутствовали члены аукционной комиссии: Панов С.Ф., Пыхтина Ю.В., Волкова Н.П., Климова А.А.

Отсутствовали: Шароватова Т.В.

ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и определение участников аукциона.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

В соответствии с информационным сообщением, размещенным 19 сентября 2023 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) и в газете «Северянка» с 20 сентября 2023 года по 19 октября 2023 года включительно принимались заявки на участие в аукционе, назначенном на 24 октября 2023 года в 12 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка:

-кадастровый номер:	70:01:0000016:2766;
-площадь:	35 кв.м.;
-категория земель:	земли населённых пунктов;
-разрешённое использование:	Объекты гаражного назначения;
-адрес (описание местоположения):	Российская Федерация, Томская область, Александровский район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, ул. Кедровая, 18а/1, земельный участок № 4;
-срок аренды земельного участка:	20 лет;
-начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер ежегодной арендной платы) –	361 (Триста шестьдесят один) рубль 08 копеек (т.е. 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка).

На 17 часов 00 минут 19 октября 2023 года в аукционную комиссию поступила одна заявка на участие в аукционе от гражданина **Барышева Александра Леонидовича**, 26 июля 1963 года рождения, зарегистрированного по месту жительства: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Кедровая, дом 16, кв. 4. Заявка зарегистрирована 21 сентября 2023 года в 11 часов 12 минут, регистрационный № 1.

Других заявок на участие в аукционе не поступило.

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки на участие.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 20 октября 2023 года.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

Заявитель и поступившая от него заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка соответствует требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток на участие в аукционе аукционной документацией не предусмотрен.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктами 9-14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации,

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 35 кв.м., кадастровый номер 70:01:0000016:2766, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование: Объекты гаражного назначения, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Александровский район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, ул. Кедровая, 18а/1, земельный участок № 4 – Барышева Александра Леонидовича.

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Барышевым Александром Леонидовичем.

3. Направить единственному участнику аукциона Барышеву Александру Леонидовичу уведомление о принятом решении.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 20 октября 2023 года.

Председатель комиссии

 С.Ф. ПАНОВ

Заместитель
председателя комиссии

 Ю.В. ПЫХТИНА

Член комиссии:

 Н.П. ВОЛКОВА

 А.А. КЛИМОВА