

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

с. Александровское
Томской области

19 октября 2023 года
10 часов 00 минут

Присутствовали члены аукционной комиссии: Панов С.Ф., Пыхтина Ю.В., Волкова Н.П., Климова А.А.

Отсутствовали: Шароватова Т.В.

ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и определение участников аукциона.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

В соответствии с информационным сообщением, размещенным 15 сентября 2023 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) и в газете «Северянка» с 18 сентября 2023 года по 18 октября 2023 года включительно принимались заявки на участие в аукционе, назначенном на 23 октября 2023 года в 12 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка:

-кадастровый номер: 70:01:0000017:3264;

-площадь: 972 кв.м.;

-категория земель: земли населённых пунктов;

-разрешённое использование: Стоянки транспорта общего пользования;

-адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Томская область, Александровский муниципальный район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, ул. Нефтяников, земельный участок 12/2;

-срок аренды земельного участка: 10 лет;

-начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер ежегодной арендной платы) – **20055 (Двадцать тысяч пятьдесят пять) рублей 28 копеек** (т.е. 10 процентов от кадастровой стоимости земельного участка).

На 17 часов 00 минут 18 октября 2023 года в аукционную комиссию поступила одна заявка на участие в аукционе от **Общества с ограниченной ответственностью «Агат»**, ИНН 7022003223, КПП 702201001, ОГРН 1177031071480, юридический адрес: 636761, Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Заводская, д. 25, директор ООО «Агат» - Гельверт Анатолий Константинович. Заявка зарегистрирована 06 октября 2023 года в 10 часов 33 минут, регистрационный № 1.

Других заявок на участие в аукционе не поступило.

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки на участие.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 19 октября 2023 года.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

Заявитель и поступившая от него заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка соответствует требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток на участие в аукционе аукционной документацией не предусмотрен.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктами 9-14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации,

Комиссия РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 972 кв.м., кадастровый номер 70:01:0000017:3264, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование: Стоянки транспорта общего пользования, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Александровский муниципальный район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, ул. Нефтяников, земельный участок 12/2 – Общество с ограниченной ответственностью «Агат».

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Обществом с ограниченной ответственностью «Агат».

3. Направить единственному участнику аукциона Обществу с ограниченной ответственностью «Агат» уведомление о принятом решении.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 19 октября 2023 года.

Председатель комиссии

 С.Ф. ПАНОВ

Заместитель
председателя комиссии

 Ю.В. ПЫХТИНА

Член комиссии:

 Н.П. ВОЛКОВА

 А.А. КЛИМОВА