**Государственная регистрация права собственности**

**на отдельные виды земельных участков**

Государственная регистрация права собственности гражданина на земельный участок, предоставленный до 30.10.2001 г., для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, осуществляется на основании следующих документов:

1) акт о предоставлении гражданину указанного земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления;

2) акт (свидетельство) о праве гражданина на указанный земельный участок, выданный уполномоченным органом государственной власти;

3)выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на указанный земельный участок, если участок предоставлен для ведения личного подсобного хозяйства

Если же к гражданину в порядке наследования или по иным основаниям перешло право собственности на расположенное на этом земельном участке здание (строение) или сооружение, то государственная регистрация права собственности на земельный участок может быть осуществлена на основании свидетельства о праве на наследство либо иного документа, устанавливающего или удостоверяющего право собственности гражданина или прежнего собственника.

Заместитель начальника Стрежевского

межмуниципального отдела

Управления Росреестра по Томской области

Елена Черногубова