****

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА

ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 10.04.2015 | № 427 |
| с. Александровское | |

|  |
| --- |
| Об утверждении краткосрочного плана реализации на территории Александровского района в 2015 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014-2043 годы |

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, со статьей 9 Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», пунктом 6 Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597А, приказом Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 26.05.2014 № 17,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Краткосрочный план реализации на территории Александровского района в 2015 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014-2043 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Александровского района.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Александровского района А.В. Фисенко.

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Главы Александровского района | А.В. Фисенко |
| Лутфулина Е.Л.  24886 |  |

Рассылка: эо – 1 экз., Администрация Александровского сп. – 1 экз.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение  Краткосрочный план реализации в 2015 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2015 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  расположенных на территории Томской области, на 2014 - 2043 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Адрес МКД |  | Год | | Вид последнего капитального ремонта | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | | | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения органом местного самоуправления краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
|  | ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего | в том числе нежилых помещений | в том числе жилых помещений | из них жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе | | | |
|  | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
|  | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 |  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  | Итого по Александровскому району |  | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 1 086,4 | 980,4 | 0 | 980,4 | 904,2 | 55 | 198 040,8 | 0 | 0 | 0 | 198 040,8 | Х | Х | Х |
| 1 | с Александровское,  ул. Пушкина, д.46 | ПСД | 1988 |  |  | Деревянные | 2 | 2 | 555 | 491 | 0 | 491 | 465,7 | 22 | 99 182 | 0 | 0 | 0 | 99 182 | 202 | 202 | 12.2015 |
| 2 | с Александровское,  ул. Толпарова, д.25А | ПСД | 1977 |  |  | Деревянные | 2 | 2 | 531,4 | 489,4 | 0 | 489,4 | 438,5 | 33 | 98 858,8 | 0 | 0 | 0 | 98 858,8 | 202 | 202 | 12.2015 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации в 2015 г. | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п по МО | Адрес МКД | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего |
|
| кв. м | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | Итого по Александровскому району | 1 086,4 | 55 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 198 040,8 | 198 040,8 |
| 1 | с Александровское,  ул. Пушкина, д.46 | 555 | 22 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 99 182 | 99 182 |
| 2 | с Александровское,  ул. Толпарова, д.25А | 531,4 | 33 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 98 858,8 | 98 858,8 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2015 г. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта, всего | Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации\* | | | | | | | | | | | | | | | | Виды работ, установленные ст. 10 Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | ремонт или замена лифтового оборудования | | ремонт крыши | | ремонт подвальных помещений | | ремонт фасада | | ремонт фундамента | | утепление фасадов | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | устройство выходов на кровлю | установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов учета |
| система электроснабжения | система  теплоснабжения | система газо- снабжения | система холодного водоснабжения | сети  горячего водоснабжения | сети водоотведения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | куб. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
|  | Итого по Александровскому району | 198 040,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 706,16 | 198 040,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | с Александровское, ул. Пушкина, д.46 | 99 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 360,75 | 99 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | с Александровское, ул. Толпарова, д.25А | 98 858,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 345,41 | 98 858,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |