

Губернатор продлил на неделю нерабочие дни в Томской области

Губернатор Томской области Сергей Жвачкин, возглавляющий региональный оперативный штаб по противодействию распространению COVID-19, принял решение продлить действующий в регионе режим нерабочих дней до 15 ноября, сообщила пресс-служба администрации региона 3 ноября.



«Напряжённая эпидобстановка заставляет нас ещё на неделю продлить режим нерабочих дней. Также мы продляем школьные каникулы, - подчеркнул губернатор. - Одной нерабочей недели мало, чтобы прервать цепочку заражений. Кроме того, у нас значительно выросла заболеваемость среди детей, поэтому они должны оставаться вместе с родителями дома. Также на самоизоляции или удалённой работе, если у предприятий есть такая возможность, должны находиться все непривитые люди старше 60 лет и те, кто имеет хронические заболевания».

Также глава региона принял решение уже с 8 ноября ввести запрет на посещение без документов о состоянии здоровья, как учреждений общепита, так и других заведений сферы услуг - торгово-развлекательных и спортивных центров, парикмахерских, кинотеатров, театров и других учреждений культуры.

Этими документами могут быть справка о вакцинации, справка о перенесённой не более полугода назад болезни COVID-19, QR-код или ПЦР-тест, сделанный не позднее 72 часов до посещения.

Губернатор поручил усилить контроль за соблюдением базовых ограничений - масочного режима, наполняемости залов, входных фильтров, особенно в общественном транспорте и на объектах торговли. При этом Сергей Жвачкин поручил администрации Томска и другим муниципалитетам увеличить частоту работы автобусов на линиях для того, чтобы избежать переполнения.

Глава региона призвал всех жителей Томской области максимально использовать нерабочие дни для того, чтобы сделать прививку. «Темпы вакцинации в Томске и других территориях за последние недели выросли в четыре раза, но снижать их нам ни в коем случае нельзя, - сказал Сергей Жвачкин. - Мы вернёмся к нормальной жизни только после того, как получим коллективный иммунитет».

Коротко

■ **Актуально.** 8 ноября в администрации района под председательством главы района В.П. Мумбера состоялось рабочее совещание по теме действующих в настоящее время pandemicких ограничений. Глава района акцентировал внимание, что с 8 до 15 ноября в регионе продлены нерабочие дни и школьные каникулы именно по причине роста заболеваемости, в том числе среди детей, с целью разобщить цепочки общения. Работа будет продолжена во всех организациях, связанных с жизнеобеспечением людей. Это такие сферы, как здравоохранение, коммунальное хозяйство, полиция, СМИ, госучреждения. «Наша главная задача - совместить обеспечение услуг с безопасностью людей, - подчеркнул В.П. Мумбер. - И пока единственная защита - это вакцинация. Вакцина в нашей районной больнице в наличии имеется. Созданы удобные для вакцинирования условия. Другого пути у нас с вами просто нет».

В настоящее время в инфекционном отделении больницы проходят лечение 13 жителей района с подтверждённым ковидным диагнозом, ещё 63 человека с коронавирусом находятся под наблюдением, рассказала заместитель главного врача ОГАУЗ АРБ Е.П. Берендеева. В больнице имеется запас всех необходимых для лечения медикаментов: противовирусных, жаропонижающих, кроворазжижающих, которые по мере необходимости и назначения доставляются также по домам заболевшим. В ФАПы сёл района доставлен требуемый объём вакцины от гриппа и ковида, а в пос. Северный на этой неделе выедет бригада медиков из районной больницы, в задачи которой входит также вакцинирование желающих сельчан. Была названа и текущая статистика заболеваемости ковидом среди детей - 12 заболевших, двое из которых проходят лечение в инфекционном отделении. По словам Е.П. Берендеевой, в прошлом 2020 году цифры по детям были на таком же уровне, как и в целом статистика заболеваемости по району.

С 1 по 7 ноября в ежедневном режиме группами сотрудников полиции проводились рейды по соблюдению масочного режима, о чём проинформировала начальник ОП «Александровское» А.А. Калинина. «Как показывает наша практика, все жители информированы о действующем режиме ограничений, о необходимости носить маски, однако не все готовы выполнять его требования, - отметила А.А. Калинина. - Составлено 8 административных протоколов. С 8 ноября наша задача усложняется: мы будем не только мониторить масочный режим, но и проводить проверки салонов красоты и парикмахерских с целью наличия у посетителей куар-кодов. Для этого все наши сотрудники уже имеют в своих смартфонах специальные приложения. Обращаю внимание, что сотрудники будут также просить предъявить паспорт для сверки данных куар-кодов, что соответствует требованиям действующих сегодня нормативных актов». Начальник ОП отдельное внимание обратила на нежелательное нахождение несовершеннолетних в местах, где им в условиях действующих ограничений не стоит находиться: тамбурах сетевых магазинов и Сбербанка в вечернее время.

Во всех учреждениях образования, по словам начальника РОО Е.В. Зубковой, в ежедневном режиме проводится мониторинг уровня заболеваемости. В настоящее время коронавирусной инфекцией болеют 5 детей в СОШ №1, 2 ребёнка в СОШ №2, 1 ребёнок в д/с «Малышок». «Во время продлившихся школьных каникул свою работу не прекращают администрация ОУ, педагоги работают над корректировкой учебных программ второй четверти, технического персонала школ занимается генеральными уборками, - отметила Е.В. Зубкова. - В режиме дежурных групп работают три детских сада: «Теремок» (Лукашкин Яр, посещают 9 детей), «Малышок» (7 детей), «Теремок» в районном центре (9 детей в здании на ул. Нефтяников, 5 детей в здании мкр. Казахстан). На базе Точек роста организовано дистанционное обучение старшеклассников по подготовке к итоговому сочинению. Учреждения дополнительного образования, ДДТ и ДЮСШ, с 8 ноября работают в дистанционном формате». Начальник РОО проинформировала об уровне вакцинации в районной системе образования: наибольший процент имеют школы - более 72%, дошкольные учреждения - 58%, учреждения дополнительного образования - 51%.

Во всех подведомственных учреждениях районного Отдела культуры с 8 ноября готовы работать с исполнением требований условий ограничения, связанных с усилением контроля и введением пропускного режима по куар-кодам и иным разрешительным документам (медицинским справкам о медотводе, или перенесённом заболевании, или свежем ПЦР-тесте). «Обращаю внимание, что вход в спортивный комплекс «Обь» пока возможен только для взрослых, - подчеркнула начальник районного Отдела культуры Е.В. Тимонова. - Все творческие коллективы и клубные формирования также работают пока только со взрослыми. До 14 ноября действует ограничение по показу кинофильмов. После снятия ограничения кинотеатр возобновит свою работу также с учётом всех нормативных требований. В наших учреждениях всё готово к тому, чтобы исполнять эти нормы. Достаточный высок и процент вакцинации в наших коллективах - 74,7%».

Глава района В.П. Мумбер обратил внимание на факт того, что среди работников коммунальной сферы вакцинация идёт с большим трудом. «А между тем, речь идёт о стабильной работе важнейшей отрасли жизнеобеспечения, - подчеркнул глава района. - Я бы просил и руководителей сельского поселения, и директоров предприятий уделить этому вопросу повышенное внимание».

■ **Информация отдела ЗАГС.** За октябрь 2021 года в Александровском отделе ЗАГС зарегистрировано 25 актов гражданского состояния. Из них: 2 - о рождении (все мальчики, один третий ребёнок в семье, один - шестой); 9 - о смерти (3 женщины, 6 мужчин); 4 - о заключении брака (все повторные); 10 - о расторжении брака (7 по решению суда, 3 по взаимному согласию); записей актов гражданского состояния об установлении отцовства, об усыновлении, о перемене имени в октябре не было.

■ **Уровень воды в главной водной артерии региона реке Обь продолжает изменяться.** По данным на утро 8 ноября обская вода остановилась на отметке 202 см. (В прошлый понедельник, 1 ноября, уровень обской воды составлял 215 см). Температура воды в Оби 0 гр. (По информации Александровской агроэкологической станции).

■ **На прошлой неделе в отделении скорой медицинской помощи районной больницы зарегистрировано 74 обращения,** в том числе 13 в связи с заболеваниями детей. Госпитализированы 20 человек (3 в плановом порядке, 15 по экстренным показаниям, 2 в рамках неотложной помощи). С травмами различного происхождения поступили 6 человек, в том числе 1 ребёнок: среди них одна противоправная, одна в связи с обморожением стоп, четыре бытовые. Сотрудниками службы выполнено 2 сан. задания: в Томск и Нижневартовск.

Депутаты поддержали уточнения в бюджет района

На очередном собрании Думы района, состоявшемся в ноябре, основным был финансовый вопрос, связанный с необходимостью внесения изменений в решение Думы Александровского района Томской области от 25.12.2020 № 23 «О бюджете муниципального образования «Александровский район на 2021 год и плановый период на 2022 и 2023 годов».

Докладчиком выступила руководитель районного финансового отдела Л.Н. Бобрешева. Необходимость внесения изменений в главный финансовый документ была связана в том числе с поступлением значительной суммы средств в казну района - порядка 38 млн.руб. Общая же сумма увеличения по доходам в 2021 году ещё больше - 42 888,80476 тыс. рублей.

Как сложилась такая сумма средств? За счёт безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы, передаваемых бюджету района из областного бюджета в объёме 9 677,21476 тыс. рублей (в том числе: дотация на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов увеличена на 987,2 тыс. рублей; субсидии увеличены на 2 689,57428 тыс. рублей; субвенции увеличены на 2 744,49148 тыс. рублей; иные межбюджетные трансферты увеличены на 3 255,949 тыс. рублей).

Однако уменьшены прочие безвозмездные поступления в связи с отсутствием заключённых договоров по социальному партнёрству на сумму 5 711,000 тыс. рублей.

Существенные передвижки произошли в налоговых и неналоговых доходах. Предложено увеличить на 38 922,5 тыс. рублей на основании фактических поступлений в период за 9 месяцев 2021 года и прогноза ожидаемого поступления за год, в том числе за счёт увеличения плановых назначений по следующим доходным источникам: налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов в сумме 300,0 тыс. рублей; налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения, зачисляемый в бюджеты муниципальных районов в сумме - 542,0 тыс. рублей; плата за негативное воздействие на окружающую среду в целом увеличена в сумме 3 686,890 тыс. рублей; штрафам, санкциям, возмещению ущерба в целом увеличена на 36 388,7 тыс. рублей.

Но есть и позиции, которые предложено уменьшить: поступления доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков на 1 831,0 тыс. рублей; поступления доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных районов (за исключением земельных участков) в сумме 120,0 тыс. рублей.

По расходам в 2021 году предусмотрено увеличение в объёме

32888,11314 тыс. рублей, в том числе: на 8 690,01476 тыс. рублей за счёт целевых средств областного бюджета; на 24198,09838 тыс. рублей за счёт собственных средств бюджета муниципального образования, программные расходы составляют 24 274,41536 тыс. рублей, непрограммные расходы минус 39,31698 тыс. рублей.

Произведено перераспределение ассигнований по главным распорядителям бюджетных средств по кодам бюджетной классификации в связи с уточнением направления расходов в сумме 1 296,86167 тыс. рублей. Дефицит бюджета предлагается уменьшить на 10 000,69062 тыс. рублей.

С учётом внесённых поправок доходы районного бюджета на 2021 год составят 687 095,56020 тыс. рублей, в том числе налоговые и неналоговые доходы - 181 025,79 тыс. рублей, безвозмездные поступления - 506 069,23609 тыс. рублей, расходы районного бюджета в текущем году будут равны 689 256,50667 тыс. рублей, при дефиците районного бюджета в размере 2 160,94647 тыс. рублей.

Депутаты поддержали увеличение финансирования мероприятий муниципальной программы «Социальное развитие сёл Александровского района на 2017-2021 годы и на плановый период до 2023 года». Увеличены бюджетные ассигнования на сумму 3190,44244 тыс. рублей. В том числе: на возмещение части затрат по производству и реализации хлеба организациям, использующим электроэнергию, вырабатываемую дизельными электростанциями в сумме 50,69767 тыс. рублей; на оказание помощи в развитии личного подсобного хозяйства в сумме 144,962 тыс. рублей (За счёт средств областного бюджета в сумме 195,65967 тыс. рублей). За счёт средств бюджета района в сумме 2994,78277 тыс. рублей увеличено финансирование на компенсацию выпадающих доходов организациям, предоставляющим услуги населению по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (пассажирские перевозки с. Александровское) в сумме 800,0 тыс. рублей; на приобретение автомобиля для обеспечения перевозок в пос. Северный в сумме 800,0 тыс. рублей; на приобретение пескорозбрасывателя марки ПРР-3.0 в с. Александровское в сумме 599,0 тыс. рублей; на приобретение снегоуборочного оборудования в с. Александровское в сумме 1000,0 тыс. рублей.

Увеличены бюджетные ассигнования на сумму 254,24569 тыс. рублей, направленные на реализацию мероприятий муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Александровского района на 2017-2021 годы», в том числе за счёт средств областного бюджета в сумме 304,94336 тыс. рублей.

Существенно - на сумму 887,866 тыс. рублей увеличены бюджетные ассигнования, в том числе за счёт средств бюджета района по следующему

мероприятиям муниципальной программы «Профилактика террористической и экстремистской деятельности в Александровском районе на 2019 - 2023 годы»: на организацию физической охраны в учреждениях 1 и 2 категории опасности в сумме 722,8 тыс. рублей; на организацию деятельности дежурной диспетчерской службы в сумме 200,0 тыс. рублей.

Увеличены бюджетные ассигнования на сумму 3 955,333 тыс. рублей на мероприятия муниципальной программы «Социально-экономическое развитие муниципального образования «Александровский район» на 2017-2021 годы», в том числе: за счёт средств областного бюджета в сумме 1 529,949 тыс. рублей будет направлено на укрепление материально-технической базы учреждений за счёт резервного фонда Томской области в сумме 29,949 тыс. рублей и на приобретение благоустроенной квартиры для ОГАУЗ «Александровская районная больница» в сумме 1 500,0 тыс. рублей. За счёт средств бюджета района в сумме 2 425,384 тыс. рублей, в том числе: на возмещение убытков, связанных с реализацией наркотических, психотропных и сильнодействующих лекарственных средств в сумме 140,0 тыс. рублей; на возмещение части затрат, связанных с осуществлением деятельности социально-ориентированных объектов розничной торговли лекарственными средствами в сумме 500,0 тыс. рублей; на проведение текущего ремонта имущества муниципальных учреждений района в сумме 153,0 тыс. рублей; на ремонтные работы по переводу Отдела образования администрации Александровского района в другое здание в сумме 500,0 тыс. рублей; на приобретение программного аппаратного комплекса VIAR SMART 800A для архива в сумме 115,0 тыс. рублей; на приобретение компьютерной техники главным распорядителям бюджетных средств Александровского района Томской области в сумме 915,0 тыс. рублей; на приобретение светодиодного экрана в сумме 650,0 тыс. рублей; на оказание социальной поддержки граждан, обучающихся по договору о целевом обучении, заключённому с органами местного самоуправления в сумме 10,0 тыс. рублей; на приобретение кондиционера в сумме 100,0 тыс. рублей. По ряду программных мероприятий произошло уменьшение бюджетного финансирования: на проведение специальной оценки условий труда в сумме минус 10,0 тыс. рублей; на поддержку кадрового обеспечения на территории Александровского района (привлечение и закрепление кадров на селе) в сумме минус 551,955 тыс. рублей; на компенсацию расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно в сумме минус 94,061 тыс. рублей; на проведение акарицидной обработки территории образовательных учреждений в сумме минус 1,6 тыс. рублей.

Уменьшены бюджетные ассигнования на сумму 250,0 тыс. рублей за счёт собственных средств бюджета района по муниципальной программе «Развитие рыбной промышленности в Александровском районе на 2021-2025 годы», в том числе: на оказание содействия в приобретении современных орудий лова в сумме минус 120,0 тыс. рублей; на возмещение расходов на глубокую переработку рыбы на единицу изготавливаемой продукции в сумме минус 130,0 тыс. рублей.

Увеличены бюджетные ассигнования на сумму 14 106,334 тыс. рублей по муниципальной программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Александровского района на 2021-2025 годы». В том числе: за счёт средств областного бюджета увеличены средства в сумме 1 445,700 тыс. рублей на проведение капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры в целях подготовки хозяйственного комплекса к безаварийному прохождению отопительного сезона; за счёт собственных средств бюджета района увеличены средства в сумме 12660,634 тыс. рублей на предоставление иных межбюджетных трансфертов сельским поселениям Александровского района, в том числе: на компенсацию сверхнормативных и выпадающих доходов (обеспечение софинансирования) с. Александровское в сумме 3 477,3 тыс. рублей, на приобретение водогрейного котла с. Лукашкин Яр в сумме 475,0 тыс. рублей, на пополнение оборотных средств на завоз топлива для организации электроснабжением населённых пунктов от дизельных электростанций в сёла района Лукашкин Яр, Назино, Новоникольское в сумме 8708,334 тыс. рублей.

Увеличение бюджетных ассигнований на сумму 1 390,0 тыс. рублей произошло и по муниципальной программе «Развитие культуры, спорта и молодёжной политики в Александровском районе на 2019 - 2023 годы». В том числе за счёт средств областного бюджета увеличены в сумме 1 000,0 тыс. рублей на создание модельных муниципальных библиотек. За счёт собственных средств бюджета района увеличены в сумме 390,0 тыс. рублей, из них: на создание модельных муниципальных библиотек в сумме 50,0 тыс. рублей; на обеспечение деятельности Музея истории и культуры в сумме 224,04 тыс. рублей; на укрепление материально-технической базы Центра досуга и народного творчества в сумме 340,0 тыс. рублей; на уплату налога на имущества - 166,8 тыс. рублей.

Таким образом, уточнение бюджетных ассигнований расходов бюджета района 2021 года по главным распорядителям бюджетных средств произошло следующим образом:

- администрация Александровского района - увеличение бюджетных ассигнований составит 21 437,57116 тыс. рублей;
- финансовый отдел администрации Александровского района - увеличение бюджетных ассигнований составит 3 251,81698 тыс. рублей;
- Отдел образования администрации Александровского района - увеличение бюджетных ассигнований составит 5 391,039 тыс. рублей;
- Контрольно-ревизионная комиссия Александровского района - увеличение бюджетных ассигнований составит минус 48,304 тыс. рублей;
- Отдел культуры, спорта и молодёжной политики администрации Александровского района - увеличение бюджетных ассигнований составит 2 900,99 тыс. рублей.

(По материалам Думы Александровского района).

Образование

Что такое «Цифровая образовательная среда» в школе?

«Цифровая образовательная среда» (ЦОС) - это единая информационная система, объединяющая всех участников образовательного процесса - учеников, учителей, родителей и администрацию школы.



Система включает в себя информационные образовательные ресурсы, технологические средства (компьютеры, средства связи (смартфоны, планшеты), иное информационно-коммуникационное оборудование), систему педагогических технологий.

Основная задача ЦОС - создать современную и безопасную электронную образовательную среду, которая обеспечит доступность и высокое качество обучения всех видов и уровней. Данный проект должен стать стимулом для обновления содержательной базы образования, а также дать школьникам и учителям возможность ориентироваться в цифровом пространстве.

Вопреки распространённому среди родителей мнению, введение ЦОС - это не переход на дистанционное обучение и не отказ от личного посещения детьми школ. Цифровая образовательная среда направлена в первую очередь на то, чтобы расширить интерактивность процесса обучения, а не подменить собой живое общение с педагогом.



С 1 сентября 2020 года реализацию проекта ЦОС начали сразу две школы Александровского района - МАОУ СОШ №2 с. Александровское и МКОУ



ООШ Новоникольское. Спустя год в МАОУ СОШ №2 с. Александровское подвели первые итоги реализации данного проекта.

Первый год - всегда сложный, однако учителям и учащимся школы удалось многому научиться, принять участие в большом количестве мероприятий и конкурсов различного уровня. Среди них региональные соревнования «Математический бой», которые проходили дистанционно на базе технопарка Кванториум (г. Томск), Всероссийский дистанционный конкурс «Решаю сам» (г. Бийск), Всероссийский конкурс «Математическая Абака» (г. Томск).

Педагоги СОШ № 2 в рамках реализации проекта «Цифровая образовательная среда» прошли обучение на курсах повышения квалификации. Таких как: «Повышение эффективности образовательного процесса через применение современных подходов к организации образовательной деятельности, непрерывное совершенствование профессионального уровня и педагогического мастерства учителя»; «Внедрение современной и безопасной цифровой среды в образовательной организации», а также прошли стажировку в г. Великий Новгород.

Цифровая образовательная среда в школе стала единым пространством коммуникации для всех участников образовательных отношений. На основе информационно-телекоммуникационных средств и педагогических технологий, направленных на формирование творческой, социально активной личности, стало возможным вести обучение в онлайн формате.

Информация Александровского РОО



Управление Росреестра по Томской области информирует

Электронная выписка из ЕГРН равнозначна бумажной

Электронные выписки о сведениях из ЕГРН, заверенные усиленной цифровой подписью, признаются равнозначными выпискам за подписью уполномоченного должностного лица на бумажном документе.

Отличия заключаются в оформлении выписки, способах доставки и стоимости. Так, например, стоимость получения выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в электронном виде для физического лица на 170 рублей ниже, чем получение выписки на бумаге. При заказе электронной выписки заявитель получит на свою электронную почту электронный пакет документов, предназначенный для скачивания. Повторное заверение электронного документа не требуется, потому что электронная выписка заверяется усиленной цифровой подписью сотрудника уполномоченного ведомства, которая не отображается на бумаге, а зашифрована в документе. Бумажный носитель представляет собой документ с гербовой печатью, заверенный подписью уполномоченного должностного лица. Такой вариант предполагает получение при визите в Кадастровую палату, МФЦ или по почте.

«Рекомендуем уточнять, какой формат документа необходимо предоставить по месту требования - бумажный или электронный, так как федеральными законами или нормативными правовыми актами в отдельных случаях установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе. Если необходимо предоставить бумажный вариант выписки о сведениях из ЕГРН, следует заказать именно бумажную выписку, потому как распечатка электронной выписки и её заверение подписью уполномоченного должностного лица не подходит под стандарты требуемых документов», - разъяснила Елена Золоткова, руководитель Управления Росреестра по Томской области.

Некоторые сайты предлагают выписки, которые не заверены электронной цифровой подписью. Такие документы - справочная информация, а не полноценный отчет, юридической силы они не имеют. Будьте внимательны и пользуйтесь услугами Росреестра в электронном виде на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru>) через универсальный сервис «Личный кабинет».

Анна ШИЯНОВА,
ведущий специалист-эксперт отдела организации, мониторинга и контроля Управления Росреестра по Томской области

О льготах для отдельных категорий граждан

Льготы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию прав предусмотрены для отдельных категорий физических лиц.

Налоговым кодексом Российской Федерации предусмотрены льготы для физических лиц по уплате государственной пошлины за совершение регистрационных действий для:

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной Войны, бывших военнопленных, несовершеннолетних узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

- физических лиц, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, за государственную регистрацию права собственности на жилые помещения или доли в них, приобретенные ими в связи с реализацией мер социальной поддержки взамен жилых помещений, утраченных ими вследствие такой чрезвычайной ситуации.

- физических лиц, признанных малоимущими в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, при наличии документа, выданного в установленном порядке.

Налоговым Кодексом Российской Федерации установлено, что размеры государственной пошлины за совершение юридически значимых действий в отношении физических лиц применяются с учетом коэффициента 0,7 - в случае подачи заявления о совершении указанных юридически значимых действий и уплаты соответствующей государственной пошлины с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, региональных порталов государственных и муниципальных услуг и иных порталов, интегрированных с единой системой идентификации и аутентификации.

Кроме того, государственная пошлина при регистрации ранее возникших прав на объекты недвижимости, то есть прав, которые были приобретены до 31.01.1998, теперь не подлежит уплате.

Галина ТЕЛИЦЫНА,
заместитель начальника отдела регистрации объектов недвижимости жилого назначения и договоров долевого участия в строительстве Управления Росреестра по Томской области

Если земельный участок используется не по целевому назначению

Управление Росреестра по Томской области информирует: в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

земли сельскохозяйственного назначения;
земли населенных пунктов;
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
земли особо охраняемых территорий и объектов;
земли лесного фонда;
земли водного фонда;
земли запаса.

Вышеуказанные земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого

устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных федеральных законов.

Сведения о категории земель, к которой отнесен земельный участок, и его разрешенном использовании в числе других сведений об объекте недвижимости вносятся в государственный кадастр недвижимости.

Категория земель и вид разрешенного использования земельного участка указываются в документах государственного земельного кадастра (например, в кадастровом паспорте), документах о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (например, в свидетельстве о государственной регистрации права), договорах, предметом которых являются земельные участки (например, в договоре аренды земли).

Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

Собственники земельных участков не имеют права самовольно изменять целевое назначение земельного участка.

Ответственность за нецелевое использование земельного участка предусмотрена статьей 8.8. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, в соответствии с которой за использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, предусмотрено наложение административного штрафа.

Указанный вид нарушения заключается в использовании земельного участка для видов деятельности не предусмотренных для соответствующей категории, к которой отнесен земельный участок, и вида (видов) разрешенного использования земельного участка, которые указаны в Едином государственном реестре недвижимости. Наложение административного наказания за совершенное правонарушение не исключает обязанности пользователя устранить допущенные нарушения и привести земельный участок в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Управление Росреестра по Томской области рекомендует правообладателям земельных участков, использующих их не по целевому назначению, обратиться в органы местного самоуправления с вопросом о возможности изменения вида разрешенного использования и, в случае положительного ответа, подать заявление в «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг». В случае, если изменение разрешенного вида использования земельного участка невозможно, рекомендуем привести его в соответствие с правоустанавливающими документами на землю, прекратив использование земли не по целевому назначению.

Мадина ВЕЗИРОВА,
специалист-эксперт Стрележского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области

«Транснефть - Сибирь»

ВНИМАНИЕ: НЕФТЕПРОВОД!

По территории Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Александровского, Каргасокского районов проходят трассы магистральных нефтепроводов «Самотлор - Александровское», «Александровское - Анжеро-Судженск». Эксплуатацию этих трубопроводов осуществляет АО «Транснефть - Сибирь»: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-СИБИРЬ» ул. Республики, 139, г. Тюмень, Россия, 625027. Телефон: 8 (3452) 32-27-10. Факс: 8 (3452) 20-25-97, Телетайп: 235100 Нефть, ОКПО 00139229, ИНН/КПП 7201000726/997250001.

Для безопасных условий эксплуатации нефтепроводов и исключения возникновения аварийных ситуаций «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утверждённых Министерством топлива и энергетики и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г., установленные охраняемые зоны.

Охранная зона - это участок земли, ограниченный условными линиями, проходящими вдоль трассы нефтепровода на расстоянии 25 метров от оси нефтепровода (от крайнего нефтепровода - при многониточном нефтепроводе) с каждой стороны.

В местах перехода нефтепровода через водные акватории охранная зона устанавливается в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключённого между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток нефтепровода на 100 метров с обеих сторон.

Вокруг перекачивающих насосных станций, резервуарных парков - в виде участка земли, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны. Трасса магистральных нефтепроводов, а также пересечения нефтепровода с автомобильными дорогами, водными преградами, с другими инженерными коммуникациями обозначены знаками «МАГИСТРАЛЬНЫЙ НЕФТЕПРОВОД» с указанием названия, километра нефтепровода, адреса и телефона эксплуатирующей организации.

В охранной зоне магистральных нефтепроводов в целях исключения возможности повреждения ЗАПРЕЩАЕТСЯ производить всякого рода действия, нарушающие или способные нарушить нормальную эксплуатацию нефтепровода либо привести их к повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;
- открывать люки, двери, калитки усилительных пунктов, кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной защиты, линейных и смотровых колодцев, других линейных устройств;

- открывать и закрывать задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и линейной телемеханики;

- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;

- бросать якоря, проходить с отданными цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубление и землечерпательные работы;

- размещать коллективные сады и огороды;

- возводить плотины на лугах и реках, если, разлив воды приведёт к затоплению нефтепровода.

Согласно Своду правил СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы», (актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*) в зоне минимальных допустимых расстояний до объектов МН (таблица № 4, 5 СП 36.13330.2012) без письменного разрешения АО «Транснефть - Сибирь», в целях исключения возможности их повреждения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- а) возводить любые постройки и сооружения, коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, стрельбища, купания, любительское рыболовство, разводить костры, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загон для скота;

- б) высаживать деревья и кустарники всех видов, размещать огороды, складировать корма и удобрения, материалы, скрывать сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, располагать полевые станы, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;

- в) сооружать самовольные проезды и переезды через трубопроводы, устраивать стоянки автомобильного транспорта рядом с ним;

- г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

- д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы;

- е) размещать производственные и нежилые здания, склады сгораемых материалов, производить всякого рода

карьерные, строительные, любые работы по планировке, разработке, рыхлению грунта землеройной техникой и оборудованием;

- ё) сооружать линии связи, воздушные и кабельные электросети;

- ж) производить дноуглубительные и землечерпательные работы, прохождение плавучих средств со спущенными якорями, цепями и другими металллическими предметами, создающими угрозу механического повреждения подводной части нефтепровода, устройство причалов, выделение рыболовных угодий;

- з) геологосъёмочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательные работы, связанные с устройством скважин, шурфов.

Для согласования вышеуказанных работ в охранной зоне магистрального нефтепровода, зоне минимально допустимых расстояний до объектов МН и получения на это разрешения Вам необходимо обратиться в районные нефтепроводные управления (РНУ) либо по адресу:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-СИБИРЬ», ул. Республики, 139, г. Тюмень, Россия, 625027. Телефон: 8 (3452) 32-27-10. Факс: 8 (3452) 20-25-97, Телетайп: 235100 Нефть, ОКПО 00139229, ИНН/КПП 7201000726/997250001.

Обращаемся к жителям населённых пунктов, в непосредственной близости которых проходит трасса магистральных нефтепроводов.

Безаварийная работа нефтепровода - это сохранение экологически чистой окружающей среды, а также дело большой государственной важности и полностью зависит от соблюдения всеми предприятиями, организациями, населением мер безопасности и охраны объектов магистральных трубопроводов.

При обнаружении вами повреждения нефтепровода или оборудования расположенного на нефтепроводе, в случае обнаружения выхода нефтепродукта либо его сильного запаха, посторонних лиц (без спецодежды) работающих на нефтепроводе или в непосредственной близости, а также других нештатных ситуаций, просим незамедлительно сообщить об этом по телефонам, указанным на ближайшем опознавательном-предупредительном знаке с символикой «Транснефть» или диспетчеру РНУ по телефонам:

Для Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Александровского района, Каргасокского района Томской области - РНУ «Стрежевой» 8 (38 259) 3-74-22, 2-34-67.

АО «Транснефть - Сибирь» предупреждает об административной и уголовной ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации, «Правил охраны магистральных нефтепроводов», СП 36.13330.2012, ст. 11.20.1 КоАП РФ и 215.3 УК РФ.

Информация. Реклама. Объявления

Актуальная информация о работе переправ

В субботу, 6 ноября, открылось движение по наплавному мосту, соединяющему берега Оби в районе переправы «Медведево - Колтогорск».

Обратите внимание! Актуальная информация о работе переправ в районе Нижневартовска: по данным, переданным в газету ЕДДС, 8 ноября в связи с тёплой погодой закрыта до наступления морозов переправа «Обьсервис», «Ермаки» пропускают через наплавной мост строго по одной машине.



ЧОУ ДПО «Автошкола Исток» объявляет о наборе учащихся в группу подготовки водителей транспортных средств категории «В».

Приём заявлений на курсы будет проводиться 10 ноября в 19.00 по адресу: улица Партизанская, д.9, строение 3. (Бывшая база речного порта).

Для поступления на обучение необходимо представить:

1. Медицинская справка установленного образца;
2. Справка от психиатра;
3. Справка от нарколога;
4. Паспорт.

Дополнительная информация по телефону: 8 (38 255) 2-63-48

ПРОДАМ

► 3-комнатную квартиру (ул. Молодёжная, д. 20, кв. 2, газ, баня, участок, торг уместен). Т. 8-983-345-83-47, 8-913-103-57-77;

► «Буря», короткий, ХТС, 75 тыс.руб. Т. 8-913-810-92-18;

► Сухие дрова; услуги по уборке снега. Т. 8-913-818-84-59.

Куда звонить в случае возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций?

Единая дежурная диспетчерская служба администрации Александровского района: 8 (38 255) 2-40-54;

Пожарная охрана: 01 - со стационарного телефона, 101 - с сотового телефона;

Полиция: 02 - со стационарного телефона, 102 - с сотового телефона;

Скорая медицинская помощь: 03 - со стационарного телефона, 103 - с сотового телефона;

Аварийная газовая служба: 8 (38 255) 2-56-99;

Аварийная служба электросетей:

8 (38 255) 2-64-80,

8 (38 259) 6-33-12 - диспетчерская служба (г. Стрежевой);

Аварийная служба, МКП «ТВС», МУП «Жилкомсервис»: 8 (38 255) 2-58-68;

ЕДИНЫЙ НОМЕР ВЫЗОВА ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ – 112

От всей души!

Уважаемых Станислава Николаевича и Зайтуну Григорьевну Тюриных поздравляем с Золотым семейным юбилеем!

Сегодня ровно пятьдесят
Прожитых вместе лет...
Перед глазами дни летят
Падений и побед!

От всей души желаем вам
Здоровья и тепла,
Чтоб жизни светлая река
Счастливого была.

А 50 прекрасных лет,
Как чётки, день за днём
Всё также дарят ясный свет:
Как прежде вы вдвоём.

Сотрудники бывшего д/с № 1

Уважаемых Анатолия Александровича и Надежду Михайловну Чирковых поздравляем с Рубиновым семейным юбилеем!

Для вас всё это не секрет,
Вы в мудрости прожили.
Семье сегодня 40 лет, -
Вы подвиг совершили.

Мы пожелаем долгих лет,
Наполненных любовью,
Встречать закат, встречать рассвет,
И быть всегда в здравье.

40 лет прожили дружно,
Что ещё добавить нужно?
Вы творцы своей судьбы.
Браво! Браво! Молодцы!

Сотрудники бывшего д/с № 1

Уважаемые читатели!

Вы можете разместить своё объявление в нашей газете дистанционно.

Пришлите текст рекламного объявления, поздравления, соболезнования на электронную почту «Северянку» severynka70@mail.ru, gb-severynka@mail.ru с указанием даты размещения.

В ответ вам направят информацию о стоимости услуги и форме оплаты.

Телефоны для справок и дополнительной информации: 2-43-57, 2-58-52.

С 8 ноября ЯРМАРКА женской верхней одежды в ТЦ «КОМИЛЬФО», 2 этаж.

Шубы, дублёнки, пуховики, пальто.

Рассрочка без первоначального взноса и переплат, скидки!!!

(Рассрочку и скидки предоставляет Ярмарка женской верхней одежды)

РАЗНОЕ

► Требуется сиделка. Т. 8-923-409-94-11.

ВНИМАНИЕ:

утилизация батареек!

Отработанные батарейки утилизируются в специальные контейнеры, расположенные по следующим адресам:

- РДК, холл, 1 этаж;
 - административное здание сельской администрации, возле входа со двора (на улице);
 - средняя школа № 1, 1 этаж, возле раздевалки;
 - средняя школа № 2, возле пропускного пункта;
 - ЦРБ, здание поликлиники, 1 этаж, возле регистратуры.
- Передаче на переработку подлежат следующие виды батареек:
- марганцево-цинковые (MnZn);
 - никель-металлгидридные (NiMH);
 - литий-ионные (Li-ion);
 - серебрено-цинковые (AgZn);
 - никель-кадмиевые (NiCd);
 - литий-тионилхлоридные (Li-SOCl₂);
 - никель-железные (NiFe).

Уважаемые жители Александровского района!

Межмуниципальный отдел МВД России «Стрежевской» приглашает на службу в органы внутренних дел граждан Российской Федерации.

Требования, предъявляемые к кандидатам: возраст от 18 до 40 лет, среднее полное, среднее профессиональное и высшее образование, способность по своим личным и деловым качествам, физической подготовке и состоянию здоровья выполнять служебные обязанности сотрудника органов внутренних дел.

Гарантирована достойная заработная плата, льготное исчисление выслуги лет, полный социальный пакет.

Если Вам не безразлично, что происходит на улицах нашего города и района, волнуется безопасность близких, Вы чувствуете в себе силы принести вклад в обеспечение правопорядка - ждём Вас!

По вопросам поступления на службу обращаться в отделение по работе с личным составом МО МВД России «Стрежевской» по адресу: г. Стрежевой, 4 мкр, д. 441. Телефоны для справок: 8 (38 259) 5-37-69, 8 (38 259) 5-38-75, 8-918-801-73-12, 8-906-957-05-02, 8-913-823-04-71.

МО МВД России «Стрежевской»

Северянка

Главный редактор - И.В. ПАРФЕНОВА

12+

Адрес редакции, издателя, типографии: 636760, Томская область, с. Александровское, ул. Лебедева, 8.
Телефоны: редактора - 2-58-52 (факс), бухгалтерии - 2-43-57, корреспондентов газеты - 2-59-34.
E-mail: severynka70@mail.ru

Учредитель: Администрация Александровского района Томской области.
Газета «Северянка» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Томской области, св-во от 01.12.2009 г. ПИ № ТУ 70 - 00114

Выходит по вторникам и пятницам. Распространяется по подписке и в розницу. Цена одного номера - 5 руб. 29 коп. (по подписке), в розницу - цена свободная. Индекс по каталогу - П5272. Способ печати - RISO. Объём 1 п.л. Заказ № 99. Номер подписан в печать 08.11.2021 г. Время подписания в печать: по графику - в 17.00, фактически - в 17.00. Дата выхода в свет - 09.11.2021 г. Тираж - 1500.

Мнение авторов не всегда совпадает с позицией редакции. Авторы несут ответственность за достоверность публикуемых сведений. Ответственность за достоверность сведений, изложенных в объявлениях и рекламе, несёт рекламодатель. Редакция не вступает в переписку с читателями, рукописи не рецензируются и не возвращаются.